

Dokumentenportal der Gassner Hausverwaltung

Sehr geehrter Eigentümer,

hiermit möchten wir Ihnen unser neues Online-Dokumentenportal, welches wir für Sie ab dem 01.01.2018 in Betrieb genommen haben kurz vorstellen:

Das Dokumentenportal ist eine Zusatzleistung, welche wir unseren Eigentümern **kostenlos** zur Verfügung stellen. Es ist ähnlich aufgebaut wie das Onlinebanking bei Ihrer Bank.

Es werden Ihnen in Ihrem passwortgeschützten Bereich sämtlich Unterlagen die Sie oder die WEG betreffen als PDF zu Verfügung gestellt. Natürlich werden personalisierte Unterlagen (Abrechnung, Einladung zur Versammlung, Wirtschaftsplan etc.) nur für Sie sichtbar gemacht. Allgemeine Unterlagen der WEG (Teilungserklärung, Hausordnung etc.) sind für alle Eigentümer sichtbar. Die Anmeldung erfolgt über Ihre E-Mailadresse sowie Ihr selbst festgelegtes individuelles Passwort.

Jeder Eigentümer der diesen Service nicht nutzen möchte, bekommt weiterhin seine Unterlagen per Post.

Ihr Vorteile:

- Schnellstmögliche Bereitstellung der Jahresabrechnung etc.:
Sie erhalten Ihre Dokumente sofort nach der Erstellung, innerhalb weniger Sekunden für Sie abrufbar in Ihren, durch Ihr eigenes Passwort, geschützten Bereich
- Keine verlorenen oder verlegten Unterlagen mehr:
Alle Dokumente, die Sie persönlich oder die Wohnungseigentümergeinschaft betreffen, sind innerhalb des Dokumentenportals archiviert und für Sie jederzeit abrufbar (Energieausweis, Gebäudeversicherungsnachweis, Verwaltervertrag, Teilungserklärung, Hausordnung, wichtige Kontakte und Notfallnummern / Ihre Abrechnung, Wirtschaftsplan, Einladung zur Versammlung, Grundrisse der Wohnung sofern vorhanden)
- Unkomplizierte Vervielfältigung und Weiterleitung aller Dokumente:
Weiterleitung der Jahresabrechnung oder wichtiger Unterlagen an Steuerberater etc. unkompliziert und schnell via PDF möglich.
- Nutzung des Portals auch für Ihre Mieter möglich:
Übergabeprotokolle oder Mietverträge, die Sie uns zur Verfügung stellen, können ebenfalls für Sie und auch Ihren Mieter ins Dokumentenportal archiviert werden.
- Sofortige Benachrichtigung per Mail, wenn neue Unterlagen für Sie bereitgestellt sind
- Keine Zusatzkosten für Kopien von (Teilungserklärung, Grundrisse, Jahresabrechnung etc.) mehr
- Zusatzdienstleistung für Sie **kostenlos**

Wenn Sie das Dokumentenportal nutzen möchten, schicken Sie uns bitte das Einwilligungsfomular unterschrieben mit der von Ihnen gewünschten E-Mail-Adresse zurück, dass wir Sie anmelden können.

Gerne können Sie uns auch einfach eine Mail schicken in der Sie uns die Einwilligung erteilen.

E-Mail: markus.gassner@gassner-hausverwaltung.de / Tel.: 07322-95718-33

Wir freuen uns mit Ihnen den nächsten Schritt in die Zukunft unserer Hausverwaltung und Ihrer Wohnungseigentümergeinschaft gehen zu können.

Mit freundlichen Grüßen



Markus Gassner
Gassner Hausverwaltung